

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО УК "Речники" С.С.Сергеев

2023 года



УТВЕРЖДАЮ:

И.о. руководителя МБУ "Технический отдел муниципального района Республики Татарстан" А.Н.Хуснутдинов

2023 года

Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Урицкого д. 71а г. Чистополь Республика Татарстан
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-03-01

(локальная смета)

на капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения,

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:	Проектная документация
Сметная стоимость	491,55 тыс.руб.
строительных работ	409,62 тыс.руб.
Средства на оплату труда	93,93 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	441,37 чел.час
Трудозатраты механизаторов	19,33 чел.час
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на	на 4 квартал 2022 года

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Капитальный ремонт водоотведения													
1	ГЭСН01-01-004-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" или "обратная лопата" с ковшем вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 2	1000 м3		0,0992	66 791,16	6 625,68	237,13	6 388,55			1,24	6,18
Объем=(99,2*0,5*2) / 1000													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Земляные работы, выполняемые механизированным способом													
Накладные расходы 92%*0.9 ФОТ (от 237,13)													
Сметная прибыль 46%*0.85 ФОТ (от 237,13)													
1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2) чел.-ч 12,535 1,24 190,70 236,47 236,47													
91.01.05-106 Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу, емкость ковша 0,25 м3 маш.час 62,25 6,18 1 034,55 6 393,52 6 393,52 1 455,51													
2	ГЭСН01-02-057-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3		0,0992	33 772,97	3 350,28	3 350,28				17,57	0
Объем=(99,2*0,5*0,2) / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Земляные работы, выполняемые ручным способом													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Накладные расходы 89%*0.9 ФОТ (от 3 350,28)							2 683,57						
Сметная прибыль 40%*0.85 ФОТ (от 3 350,28)							1 139,10						
1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)			чел.-ч	177,1	17,57	190,70	3 350,60	3 350,60					
3	ГЭСН23-01-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м3		0,992	3 163,82	3 138,52	2 323,39	815,13			11,64	0,4
Объем=(99,2*0,5*0,2) / 10													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
Накладные расходы 117%*0.9 ФОТ (от 2 323,39)							2 446,53						
Сметная прибыль 74%*0.85 ФОТ (от 2 323,39)							1 461,41						
1-2-5 Затраты труда рабочих (ср 2,5)			чел.-ч	11,73	11,64	199,67	2 324,16	2 324,16					
91.06.05-011 Погрузчики, грузоподъемность 5 т			маш.час	0,4	0,4	2 054,25	821,70	821,70		94,21			
4	02.3.01.02-0015	Песок природный для строительных: работ средний	м3		10,912	922,70	10 068,50				10 068,50	0	0
Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)													
5	ГЭСНр66-2-3 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка трубопроводов канализации: из чугунных труб диаметром 150 мм	100 м		0,558	33 727,20	18 819,78	18 819,78				98,69	0
Объем=55,8 / 100													
Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 89% ФОТ (от 18 819,78)							16 749,60						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 18 819,78)							8 280,70						
1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)			чел.-ч	176,86	98,69	190,70	18 820,18	18 820,18					
6	ГЭСН22-01-021-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром: 160 мм	км		0,0992	99 286,20	9 849,19	7 342,30	2 454,24		52,65	32,69	5,32
Объем=99,2/1000													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
Накладные расходы 117%*0.9 ФОТ (от 7 342,30)							7 731,44						
Сметная прибыль 74%*0.85 ФОТ (от 7 342,30)							4 618,31						
1-3-6 Затраты труда рабочих (ср 3,6)			чел.-ч	329,498	32,69	224,63	7 343,15	7 343,15					
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.час	0,9125	0,09	1 879,03	169,11	169,11		28,47			
91.10.09-012 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) при работе от передвижных электростанций			маш.час	25	2,48	113,18	280,69	280,69		0,00			
91.14.04-002 Тягачи седельные, грузоподъемность 15 т			маш.час	0,03125	0	1 471,43	0,00	0,00		0,00			
91.14.05-012 Полуприцепы общего назначения, грузоподъемность 15 т			маш.час	0,03125	0	120,76	0,00	0,00		0,00			
91.16.01-002 Электростанции передвижные, мощность 4 кВт			маш.час	2,9	0,29	354,59	102,83	102,83		60,66			
91.17.04-031 Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб			маш.час	49,7375	4,93	384,38	1 894,99	1 894,99		1 559,70			
01.7.03.01-0001 Вода			м3	20,5	2,0336	24,29	49,40	49,40					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12.1.02.06-0012 Рубероид кровельный РКК-350			м2	0,44	0,043648	74,60	3,26	3,26					
7	24.3.03.13-0217	Трубы полиэтиленовые ПЭ80, SDR21, диаметр 160 мм	м		99,9936	600,05	60 001,16				60 001,16	0	0
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
8	24.3.05.07-0433	Муфта полиэтиленовая для систем водоотведения, диаметр 160 мм	шт		3	127,40	382,20				382,20	0	0
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
9	18.1.04.02-0005	Клапан обратный поворотный однодисковый 19ч21бр, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см2), присоединение к трубопроводу межфланцевое, номинальный диаметр 160 мм прим	шт		3	4 355,86	13 067,58				13 067,58	0	0
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
10	ГЭСН16-07-006-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром: до 200 мм	шт		3	1 200,58	3 601,73	1 807,46			1 794,27	8,14	0
Объем=1*3													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 1 807,46)							1 968,32						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 1 807,46)							1 106,17						
1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)			чел.-ч	2,714	8,14	221,99	1 807,00	1 807,00					
01.2.03.03-0043 Мастика битумно-кукерсольная холодная			т	0,00078	0,00234	53 722,22	125,71				125,71		
01.7.07.29-0111 Пакля пропитанная			кг	6,8	20,4	72,11	1 471,04				1 471,04		
03.2.02.08-0001 Цемент гипсоглиноземистый расширяющийся			т	0,00152	0,00456	43 315,71	197,52				197,52		
11	ГЭСН01-01-033-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2	1000 м3		0,07936	13 484,18	1 070,10		1 070,10			0	0,8
Объем=(99,2*0,5*1,6) / 1000													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Земляные работы, выполняемые механизированным способом													
Накладные расходы 92%*0.9 ФОТ (от 0,00)													
Сметная прибыль 46%*0.85 ФОТ (от 0,00)													
91.01.01-034 Бульдозеры, мощность 59 кВт (80 л.с.)			маш.час	10,075	0,8	1 338,38	1 070,70		1 070,70	216,54			
12	ГЭСН01-02-061-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3		0,0496	18 640,10	924,55	924,55				5,05	0
Объем=(99,2*0,5*0,1) / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Земляные работы, выполняемые ручным способом													
Накладные расходы 89%*0.9 ФОТ (от 924,55)							740,56						
Сметная прибыль 40%*0.85 ФОТ (от 924,55)							314,35						
1-1-5 Затраты труда рабочих (ср 1,5)			чел.-ч	101,775	5,05	183,15	924,91	924,91					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	ГЭСНр65-2-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка трубопроводов из чугуновых канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м		1,096	17 709,63	19 409,75	19 324,13	85,62			93,49	0,35
Объем=109,6 / 100													
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 87% ФОТ (от 19 324,13)							16 811,99						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 19 324,13)							8 502,62						
1-2-9 Затраты труда рабочих (ср 2,9)			чел.-ч	85,3	93,49	206,70	19 324,38	19 324,38					
91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м			маш.час	0,32	0,35	244,13	85,45		85,45	73,21			
14	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м		1,096	16 736,80	18 343,53	17 119,76	152,22		1 071,55	70,58	0,1
Объем=109,6 / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 17 119,76)							18 643,42						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 17 119,76)							10 477,29						
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	64,4	70,58	242,55	17 119,18	17 119,18					
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т			маш.час	0,0375	0,04	1 615,20	64,61		64,61	12,65			
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.час	0,025	0,03	1 879,03	56,37		56,37	9,49			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,025	0,03	1 253,25	37,60		37,60	8,12			
01.7.03.01-0001 Вода			м3	1,57	1,72072	24,29	41,80				41,80		
01.7.15.03-0014 Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметр 16 мм			т	0,00266	0,0029154	131 829,90	384,33				384,33		
01.7.19.02-0041 Кольца резиновые для чугуновых напорных труб диаметром 65-300 мм			кг	4	4,384	147,22	645,41				645,41		
15	24.1.02.01-1038	Хомуты крепежные из оцинкованной стали с резиновыми прокладками, для труб из полипропилена для холодного и горячего водоснабжения, наружный диаметр 110 мм	шт		73	101,08	7 378,84				7 378,84	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
16	24.3.03.02-0002	Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами	м		109,3808	299,25	32 732,20				32 732,20	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
17	ГЭСНр65-6-9 Приказ Минстроя России от 24.05.2021 №320/пр	Смена: смывных бачков	100 шт		0,15	20 786,77	3 118,02	2 983,55	83,47		51,00	13,44	0,11
Объем=15 / 100													
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 103% ФОТ (от 2 983,55)							3 073,06						
Сметная прибыль 52% ФОТ (от 2 983,55)							1 551,45						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)		чел.-ч	89,6	13,44	221,99	2 983,55	2 983,55					
	91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.час	0,38	0,06	244,13	14,65		14,65	12,55			
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,37	0,06	1 253,25	75,20		75,20	16,24			
	24.3.05.01-0101 Втулки полихлорвиниловые		100 шт	2	0,3	170,00	51,00				51,00		
18	ГЭСНр65-6-14 Приказ Минстроя России от 24.05.2021 №320/пр	Смена: унитазов	100 шт		0,15	81 028,82	12 154,32	11 810,98	89,84		253,50	53,21	0,12
Объем=15 / 100													
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 103% ФОТ (от 11 810,98)							12 165,31						
Сметная прибыль 52% ФОТ (от 11 810,98)							6 141,71						
1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)		чел.-ч	354,7	53,21	221,99	11 812,09	11 812,09						
91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.час	0,4	0,06	244,13	14,65		14,65	12,55				
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,4	0,06	1 253,25	75,20		75,20	16,24				
01.7.07.29-0031 Каболка		т	0,0035	0,000525	187 332,46	98,35				98,35			
01.7.15.14-0169 Шурупы с полукруглой головкой 6х40 мм		т	0,0072	0,00108	38 664,09	41,76				41,76			
03.2.02.08-0002 Цемент расширяющийся		т	0,02	0,003	3 798,82	11,40				11,40			
24.3.05.01-0101 Втулки полихлорвиниловые		100 шт	4	0,6	170,00	102,00				102,00			
19	ГЭСН16-07-008-03 Приказ Минстроя России от 20.10.2020 №635/пр	Установка муфт противопожарных на трубопроводы пластиковые в междуэтажных перекрытиях с креплением дюбель-гвоздями к перекрытиям, диаметром: до 160 мм	100 шт		0,06	1 893,20	113,59	107,95	5,64			0,52	0
Объем=6 / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 107,95)							117,56						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 107,95)							66,07						
1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)		чел.-ч	8,602	0,52	209,16	108,76	108,76						
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,075	0	1 253,25	0,00		0,00	0,00				
20	01.7.15.07-0083	Дюбель-гвозди, размер 8х100 мм	100 шт		0,24	175,00	42,00				42,00	0	0
Объем=6*4/100													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
21	24.3.05.07-0528	Муфта противопожарная, диаметр 125 мм (применительно)	шт		6	261,86	1 571,16				1 571,16	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
22	ГЭСН46-03-017-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2	м3		0,0108	11 916,81	128,71	95,37	3,34		30,00	0,48	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Объем=6*0,0018													
Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов													
Накладные расходы 103% ФОТ (от 95,37)							98,23						
Сметная прибыль 59% ФОТ (от 95,37)							56,27						
1-2-4 Затраты труда рабочих (ср 2,4)			чел.-ч	44,66	0,48	197,73	94,91	94,91					
91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,49	0,01	16,41	0,16		0,16	0,00				
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,24	0	1 253,25	0,00		0,00	0,00				
01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,0032	0,0000346	24,29	0,00				0,00			
03.1.02.03-0011	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,0011	0,0000119	8 964,54	0,11				0,11			
08.3.03.04-0012	Проволока светлая, диаметр 1,1 мм	т	0,0005	0,0000054	34 394,82	0,19				0,19			
08.3.03.06-0002	Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,0095	0,0001026	19 220,30	1,97				1,97			
08.4.03.04-0001	Сталь арматурная, горячекатаная, класс А-I, А-II, А-III	т	0,05	0,00054	34 805,25	18,79				18,79			
11.1.03.06-0091	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, длина 4-6,5 м, сорт III	м3	0,09	0,000972	9 193,10	8,94				8,94			
23	04.1.02.05-0003	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В7,5 (М100)	м3		0,011232	4 703,04	52,82				52,82	0	0
Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов													
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							225 944,21	86 246,63	11 148,15		128 549,43	406,74	13,38
Накладные расходы							83 425,94						
В том числе, справочно:													
87% ФОТ (от 19324,13) (Поз. 13)							16 811,99						
89% ФОТ (от 18819,78) (Поз. 4-5)							16 749,60						
89%*0.9 ФОТ (от 4274,83) (Поз. 2, 12)							3 424,14						
92%*0.9 ФОТ (от 237,13) (Поз. 1, 11)							196,34						
103% ФОТ (от 14889,9) (Поз. 17-18, 22-23)							15 336,60						
117%*0.9 ФОТ (от 9665,69) (Поз. 3, 6-9)							10 177,97						
121%*0.9 ФОТ (от 19035,17) (Поз. 10, 14-16, 19-21)							20 729,30						
Сметная прибыль							43 808,15						
В том числе, справочно:													
40%*0.85 ФОТ (от 4274,83) (Поз. 2, 12)							1 453,44						
44% ФОТ (от 38143,91) (Поз. 4-5, 13)							16 783,32						
46%*0.85 ФОТ (от 237,13) (Поз. 1, 11)							92,72						
52% ФОТ (от 14794,53) (Поз. 17-18)							7 693,16						
59% ФОТ (от 95,37) (Поз. 22-23)							56,27						
72%*0.85 ФОТ (от 19035,17) (Поз. 10, 14-16, 19-21)							11 649,52						
74%*0.85 ФОТ (от 9665,69) (Поз. 3, 6-9)							6 079,72						
Итого по разделу 1 Капитальный ремонт водоотведения :													
Земляные работы, выполняемые механизированным способом:													
Итого Поз. 1, 11							7 695,78	237,13	7 458,65			1,24	6,98
Накладные расходы 92%*0.9 ФОТ (от 237,13)							196,34						
Сметная прибыль 46%*0.85 ФОТ (от 237,13)							92,72						
Итого с накладными и см. прибылью							7 984,84					1,24	6,98

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Земляные работы, выполняемые ручным способом:													
Итого Поз. 2, 12							4 274,83	4 274,83				22,62	
Накладные расходы 89%*0.9 ФОТ (от 4 274,83)							3 424,14						
Сметная прибыль 40%*0.85 ФОТ (от 4 274,83)							1 453,44						
Итого с накладными и см. прибылью							9 152,41					22,62	
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода:													
Итого Поз. 3, 6-9							86 438,65	9 665,69	3 269,37		73 503,59	44,33	5,72
Накладные расходы 117%*0.9 ФОТ (от 9 665,69)							10 177,97						
Сметная прибыль 74%*0.85 ФОТ (от 9 665,69)							6 079,72						
Итого с накладными и см. прибылью							102 696,34					44,33	5,72
Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 4-5							28 888,28	18 819,78			10 068,50	98,69	
Накладные расходы 89% ФОТ (от 18 819,78)							16 749,60						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 18 819,78)							8 280,70						
Итого с накладными и см. прибылью							53 918,58					98,69	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):													
Итого Поз. 10, 14-16, 19-21							63 783,05	19 035,17	157,86		44 590,02	79,24	0,1
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 19 035,17)							20 729,30						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 19 035,17)							11 649,52						
Итого с накладными и см. прибылью							96 161,87					79,24	0,1
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 13							19 409,75	19 324,13	85,62			93,49	0,35
Накладные расходы 87% ФОТ (от 19 324,13)							16 811,99						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 19 324,13)							8 502,62						
Итого с накладными и см. прибылью							44 724,36					93,49	0,35
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 17-18							15 272,34	14 794,53	173,31		304,50	66,65	0,23
Накладные расходы 103% ФОТ (от 14 794,53)							15 238,37						
Сметная прибыль 52% ФОТ (от 14 794,53)							7 693,16						
Итого с накладными и см. прибылью							38 203,87					66,65	0,23
Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов:													
Итого Поз. 22-23							181,53	95,37	3,34		82,82	0,48	
Накладные расходы 103% ФОТ (от 95,37)							98,23						
Сметная прибыль 59% ФОТ (от 95,37)							56,27						
Итого с накладными и см. прибылью							336,03					0,48	
Итого							353 178,30					406,74	13,38
В том числе:													
Материалы							128 549,43						
Машины и механизмы							11 148,15						
ФОТ							86 246,63						
Накладные расходы							83 425,94						
Сметная прибыль							43 808,15						
Итого по разделу 1 Капитальный ремонт водоотведения							353 178,30					406,74	13,38
Раздел 2. Ремонт колодца													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
24	ГЭСН01-01-004-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" или "обратная лопата" с ковшом вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 2	1000 м3		0,002	66 791,16	133,58	4,78	128,80			0,03	0,12
Объем=(1*1*2) / 1000													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Земляные работы, выполняемые механизированным способом													
Накладные расходы 92%*0.9 ФОТ (от 4,78)							3,96						
Сметная прибыль 46%*0.85 ФОТ (от 4,78)							1,87						
1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)			чел.-ч	12,535	0,03	190,70	5,72	5,72					
91.01.05-106 Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу, емкость ковша 0,25 м3			маш.час	62,25	0,12	1 034,55	124,15		124,15	28,26			
25	ГЭСН01-02-057-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3		0,002	33 772,97	67,55	67,55				0,35	0
Объем=(1*1*0,2) / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Земляные работы, выполняемые ручным способом													
Накладные расходы 89%*0.9 ФОТ (от 67,55)							54,11						
Сметная прибыль 40%*0.85 ФОТ (от 67,55)							22,97						
1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)			чел.-ч	177,1	0,35	190,70	66,75	66,75					
26	ГЭСН23-03-001-03 Приказ Минстроя России от 14.10.2021 №745/пр	Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев диаметром: 1 м в сухих грунтах	10 м3		0,2	109 860,72	21 972,15	7 081,19	9 566,28		5 324,68	31,9	5,47
Объем=2/10													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
Накладные расходы 117%*0.9 ФОТ (от 7 081,19)							7 456,49						
Сметная прибыль 74%*0.85 ФОТ (от 7 081,19)							4 454,07						
1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)			чел.-ч	159,4935	31,9	221,99	7 081,48	7 081,48					
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.час	21,65	4,33	1 879,03	8 136,20		8 136,20	1 369,88			
91.06.05-011 Погрузчики, грузоподъемность 5 т			маш.час	0,2125	0,04	2 054,25	82,17		82,17	9,42			
91.08.09-025 Трамбовки электрические			маш.час	0,325	0,07	63,99	4,48		4,48	0,00			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	5,2875	1,06	1 253,25	1 328,45		1 328,45	286,92			
91.16.01-002 Электростанции передвижные, мощность 4 кВт			маш.час	0,1875	0,04	354,59	14,18		14,18	8,37			
01.7.16.04-0013 Опалубка металлическая			т	0,017	0,0034	9 576,48	32,56			32,56			
02.3.01.02-1012 Песок природный II класс, средний, круглые сита			м3	1,6	0,32	922,70	295,26			295,26			
03.2.01.01-0001 Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный М400 Д0 (ЦЕМ I 32,5Н)			т	0,008	0,0016	6 600,69	10,56			10,56			
04.1.02.05-0006 Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В15 (М200)			м3	4,1	0,82	5 430,80	4 453,26			4 453,26			
04.3.01.03-0001 Раствор асбоцементный			м3	0,12	0,024	3 704,88	88,92			88,92			
04.3.01.09-0012 Раствор готовый кладочный, цементный, М50			м3	0,77	0,154	2 883,88	444,12			444,12			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
П	07.2.05.01-0032	Ограждения лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	т	0	0	132 194,94	0,00				0,00		
27	05.1.01.09-0015	Кольцо для смотровых колодцев водопроводных и канализационных сетей, внутренний диаметр 1000 мм, высота 0,89 м, расход арматуры 8 кг на 1 м, бетон В15 0,27 м3	м		1,78	2 517,73	4 481,56				4 481,56	0	0
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
28	08.1.02.06-0041	Люк чугунный легкий	шт		1	4 788,09	4 788,09				4 788,09	0	0
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
29	05.1.01.13-0063	Плита покрытия и днищ круглые плоские (с отверстиями и без отверстий), бетон В15 (М200), расход арматуры 100 кг/м3	м3		0,18	6 803,98	1 224,72				1 224,72	0	0
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
30	07.2.05.01-0032	Ограждения лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	т		0,028	132 194,94	3 701,46				3 701,46	0	0
Объем=28/1000													
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
31	ГЭСН07-02-003-08 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Укладка плит покрытия	100 шт		0,01	249 732,19	2 497,32	533,78	567,63		1 395,91	2,35	0,36
Объем=1/100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве													
Накладные расходы 110%*0.9 ФОТ (от 533,78)							528,44						
Сметная прибыль 73%*0.85 ФОТ (от 533,78)							331,21						
1-3-7 Затраты труда рабочих (ср 3,7)			чел.-ч	234,876	2,35	227,26	534,06	534,06					
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	5,3125	0,05	1 879,03	93,95		93,95	15,82				
91.05.06-007	Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 25 т	маш.час	22,825	0,23	1 611,67	370,68		370,68	72,77				
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	7,975	0,08	1 253,25	100,26		100,26	21,65				
01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	640	6,4	179,35	1 147,84				1 147,84			
07.2.07.12-0006	Элементы конструктивные вспомогательного назначения, с преобладанием профильного проката, собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	0,186	0,00186	133 370,36	248,07				248,07			
32	04.1.02.05-0004	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В10 (М150)	м3		0,0101	5 087,12	51,38				51,38	0	0
Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве													
33	05.1.06.14-0052	Плиты перекрытия железобетонных колодцев с облицовочной панелью, ПП-15-2-ФУТ	шт		1	4 671,44	4 671,44				4 671,44	0	0
Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве													
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							43 589,25	7 687,30	10 262,71		25 639,24	34,63	5,95
Накладные расходы							8 043,00						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
В том числе, справочно:													
89%*0.9 ФОТ (от 67,55) (Поз. 25)							54,11						
92%*0.9 ФОТ (от 4,78) (Поз. 24)							3,96						
110%*0.9 ФОТ (от 533,78) (Поз. 31-33)							528,44						
117%*0.9 ФОТ (от 7081,19) (Поз. 26-30)							7 456,49						
Сметная прибыль							4 810,12						
В том числе, справочно:													
40%*0.85 ФОТ (от 67,55) (Поз. 25)							22,97						
46%*0.85 ФОТ (от 4,78) (Поз. 24)							1,87						
73%*0.85 ФОТ (от 533,78) (Поз. 31-33)							331,21						
74%*0.85 ФОТ (от 7081,19) (Поз. 26-30)							4 454,07						
Итого по разделу 2 Ремонт колодца :													
Земляные работы, выполняемые механизированным способом:													
Итого Поз. 24							133,58	4,78	128,80			0,03	0,12
Накладные расходы 92%*0.9 ФОТ (от 4,78)							3,96						
Сметная прибыль 46%*0.85 ФОТ (от 4,78)							1,87						
Итого с накладными и см. прибылью							139,41					0,03	0,12
Земляные работы, выполняемые ручным способом:													
Итого Поз. 25							67,55	67,55				0,35	
Накладные расходы 89%*0.9 ФОТ (от 67,55)							54,11						
Сметная прибыль 40%*0.85 ФОТ (от 67,55)							22,97						
Итого с накладными и см. прибылью							144,63					0,35	
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода:													
Итого Поз. 26-30							36 167,98	7 081,19	9 566,28		19 520,51	31,9	5,47
Накладные расходы 117%*0.9 ФОТ (от 7 081,19)							7 456,49						
Сметная прибыль 74%*0.85 ФОТ (от 7 081,19)							4 454,07						
Итого с накладными и см. прибылью							48 078,54					31,9	5,47
Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве:													
Итого Поз. 31-33							7 220,14	533,78	567,63		6 118,73	2,35	0,36
Накладные расходы 110%*0.9 ФОТ (от 533,78)							528,44						
Сметная прибыль 73%*0.85 ФОТ (от 533,78)							331,21						
Итого с накладными и см. прибылью							8 079,79					2,35	0,36
Итого							56 442,37					34,63	5,95
В том числе:													
Материалы							25 639,24						
Машины и механизмы							10 262,71						
ФОТ							7 687,30						
Накладные расходы							8 043,00						
Сметная прибыль							4 810,12						
Итого по разделу 2 Ремонт колодца							56 442,37					34,63	5,95
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							269 533,46	93 933,93	21 410,86		154 188,67	441,37	19,33
Накладные расходы							91 468,94						
В том числе, справочно:													
87% ФОТ (от 19324,13) (Поз. 13)							16 811,99						
89% ФОТ (от 18819,78) (Поз. 4-5)							16 749,60						
89%*0.9 ФОТ (от 4342,38) (Поз. 2, 12, 25)							3 478,25						
92%*0.9 ФОТ (от 241,91) (Поз. 1, 11, 24)							200,30						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
103% ФОТ (от 14889,9) (Поз. 17-18, 22-23)							15 336,60						
110%*0.9 ФОТ (от 533,78) (Поз. 31-33)							528,44						
117%*0.9 ФОТ (от 16746,88) (Поз. 3, 6-9, 26-30)							17 634,46						
121%*0.9 ФОТ (от 19035,17) (Поз. 10, 14-16, 19-21)							20 729,30						
Сметная прибыль							48 618,27						
В том числе, справочно:													
40%*0.85 ФОТ (от 4342,38) (Поз. 2, 12, 25)							1 476,41						
44% ФОТ (от 38143,91) (Поз. 4-5, 13)							16 783,32						
46%*0.85 ФОТ (от 241,91) (Поз. 1, 11, 24)							94,59						
52% ФОТ (от 14794,53) (Поз. 17-18)							7 693,16						
59% ФОТ (от 95,37) (Поз. 22-23)							56,27						
72%*0.85 ФОТ (от 19035,17) (Поз. 10, 14-16, 19-21)							11 649,52						
73%*0.85 ФОТ (от 533,78) (Поз. 31-33)							331,21						
74%*0.85 ФОТ (от 16746,88) (Поз. 3, 6-9, 26-30)							10 533,79						
Итого по смете:													
Земляные работы, выполняемые механизированным способом:													
Итого Поз. 1, 11, 24							7 829,36	241,91	7 587,45			1,27	7,1
Накладные расходы 92%*0.9 ФОТ (от 241,91)							200,30						
Сметная прибыль 46%*0.85 ФОТ (от 241,91)							94,59						
Итого с накладными и см. прибылью							8 124,25					1,27	7,1
Земляные работы, выполняемые ручным способом:													
Итого Поз. 2, 12, 25							4 342,38	4 342,38				22,97	
Накладные расходы 89%*0.9 ФОТ (от 4 342,38)							3 478,25						
Сметная прибыль 40%*0.85 ФОТ (от 4 342,38)							1 476,41						
Итого с накладными и см. прибылью							9 297,04					22,97	
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода:													
Итого Поз. 3, 6-9, 26-30							122 606,63	16 746,88	12 835,65		93 024,10	76,23	11,19
Накладные расходы 117%*0.9 ФОТ (от 16 746,88)							17 634,46						
Сметная прибыль 74%*0.85 ФОТ (от 16 746,88)							10 533,79						
Итого с накладными и см. прибылью							150 774,88					76,23	11,19
Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 4-5							28 888,28	18 819,78			10 068,50	98,69	
Накладные расходы 89% ФОТ (от 18 819,78)							16 749,60						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 18 819,78)							8 280,70						
Итого с накладными и см. прибылью							53 918,58					98,69	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):													
Итого Поз. 10, 14-16, 19-21							63 783,05	19 035,17	157,86		44 590,02	79,24	0,1
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 19 035,17)							20 729,30						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 19 035,17)							11 649,52						
Итого с накладными и см. прибылью							96 161,87					79,24	0,1
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 13							19 409,75	19 324,13	85,62			93,49	0,35
Накладные расходы 87% ФОТ (от 19 324,13)							16 811,99						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 19 324,13)							8 502,62						
Итого с накладными и см. прибылью							44 724,36					93,49	0,35
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 17-18							15 272,34	14 794,53	173,31		304,50	66,65	0,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Накладные расходы 103% ФОТ (от 14 794,53)						15 238,37						
	Сметная прибыль 52% ФОТ (от 14 794,53)						7 693,16						
	Итого с накладными и см. прибылью						38 203,87					66,65	0,23
	Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов:												
	Итого Поз. 22-23						181,53	95,37	3,34		82,82	0,48	
	Накладные расходы 103% ФОТ (от 95,37)						98,23						
	Сметная прибыль 59% ФОТ (от 95,37)						56,27						
	Итого с накладными и см. прибылью						336,03					0,48	
	Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве:												
	Итого Поз. 31-33						7 220,14	533,78	567,63		6 118,73	2,35	0,36
	Накладные расходы 110%*0.9 ФОТ (от 533,78)						528,44						
	Сметная прибыль 73%*0.85 ФОТ (от 533,78)						331,21						
	Итого с накладными и см. прибылью						8 079,79					2,35	0,36
	Итого						409 620,67					441,37	19,33
	В том числе:												
	Материалы						154 188,67						
	Машины и механизмы						21 410,86						
	ФОТ						93 933,93						
	Накладные расходы						91 468,94						
	Сметная прибыль						48 618,27						
	НДС 20%						81 924,13						
	ВСЕГО по смете						491 544,80					441,37	19,33

Составил: Д.В. Попов

